

- Hiện trạng: Công trình đang sử dụng cho thuê, tường nhà có nhiều chỗ bị rạn nứt, nền gạch biến dạng so với màu sắc ban đầu, mái tole biến dạng so với màu sắc ban đầu.

c) Khu nhà trống 02: Diện tích 24,2 m²;

- Kết cấu:

+ Nền xi măng + đan xi măng;

+ Vách tường xây gạch 10 cm, vêt vôi;

+ Mái lợp tole tráng kẽm;

+ Cột bê tông, kèo gỗ, đòn tay gỗ, cửa gỗ và cửa tole;

- Hiện trạng: Công trình đang sử dụng, tường nhà có nhiều chỗ bị rạn nứt, nền xi măng có nhiều chỗ bị rạn nứt, cửa đi có nhiều chỗ bị rỉ sét, mái tole biến dạng nhiều so với màu sắc ban đầu.

d) Hồ nước: Diện tích 3,03 m³;

- Kích thước: Đường kính 1,6 m, chiều cao 1,5 m;

- Kết cấu: Hồ bê tông tròn, không nắp;

- Hiện trạng: Công trình đang sử dụng, ngoại quan không phát hiện hư hỏng nghiêm trọng.

- Tài sản (1+2) tọa lạc: xã Châu Hưng, huyện Bình Đại, tỉnh Bến Tre.

- Nguồn gốc và tình trạng pháp lý: là tài sản thuộc quyền sử dụng đất và tài sản trên đất (công trình xây dựng) của ông Nguyễn Chí Hùng và bà Đỗ Thị Hồng The, bị kê biên để thi hành án theo quyết định của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bình Đại, tỉnh Bến Tre.

* **Giá khởi điểm của tài sản đấu giá (1+2): 293.010.496đ** (Hai trăm chín mươi ba triệu, không trăm mười ngàn, bốn trăm chín mươi sáu đồng).

* **Lưu ý:** Tài sản trên đã bao gồm 2% thuế thu nhập, riêng các khoản phí, lệ phí khác liên quan đến thủ tục cấp đổi, đăng ký quyền sở hữu, quyền sử dụng người mua trúng đấu giá phải chịu.

- Lệ phí hồ sơ tham gia đấu giá là **200.000đ/hồ sơ**, nộp tiền mặt tại Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản. Khoản lệ phí này không được hoàn lại.

- Khoản tiền đặt trước của khách hàng tham gia đấu giá là **58.000.000đ/hồ sơ**, nộp vào tài khoản của Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản theo số 72910000091403 được mở tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam

- Chi nhánh Đồng Khởi.

- Thời gian xem tài sản đấu giá: **07 giờ 30 phút ngày 01/8/2018 đến 16 giờ 30 phút ngày 04/9/2018 (trong giờ làm việc)**; địa điểm: tại nơi có tài sản tọa lạc thuộc xã Châu Hưng, huyện Bình Đại, tỉnh Bến Tre.

- Thời gian tham khảo hồ sơ, bán hồ sơ và đăng ký tham gia đấu giá từ: **07 giờ 30 phút ngày 01/8/2018 đến 16 giờ 30 phút ngày 04/9/2018 (trong giờ làm việc)**;

- Thời gian thu tiền đặt trước của người tham gia đấu giá: từ **07 giờ 30 phút đến 16 giờ 30 phút ngày 04/9/2018 (trong giờ làm việc)**;